


27 СЕН 2018

№ 110-16682

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Исполнитель  
ООО «НОВОГОР-Прикамье»  
Пермский край

23 СЕН 2018

Принят  


Договор № 117375

Председателю правления  
ТСН ТСЖ «Возрождение»  
О.В. Децик

614109 г. Пермь, ул. Каляева, д.11/1

Начальнику Инспекции государственного  
жилищного надзора Пермского края  
А.В. Евсюкову

614990 г. Пермь, ул. Екатерининская, 78

Экземпляр  
ООО  
«НОВОГОР-Прикамье»

Уведомление об одностороннем отказе от исполнения договора

Между ООО «НОВОГОР-Прикамье» и ТСН ТСЖ «Возрождение» (ИНН 5908071333) заключен договор холодного водоснабжения и водоотведения № 117375 от 16.03.2016 г. Настоящий договор был заключен в целях обеспечения предоставления АБОНЕНТОМ собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах (потребителям) коммунальных услуг соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме. ООО «НОВОГОР-Прикамье» надлежащим образом исполняет свои обязательства, однако ТСН ТСЖ «Возрождение» в течение длительного периода времени свои обязанности по оплате коммунальных ресурсов не исполняет. По состоянию на 21.09.2018г. имеется задолженность ТСН ТСЖ «Возрождение» по договору холодного водоснабжения и водоотведения № 117375 от 16.03.2016 г. 341 595,94 рублей за период август 2017г. – август 2018г., в т.ч. задолженность за период август 2017г. - январь 2018г. в размере 227 466,40 рублей, подтвержденная Решением Арбитражного суда Пермского края от 18.06.2018г. по делу № А50-12379/2018г., которая **превышает две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору ресурсоснабжения.**

На основании изложенного и руководствуясь ч.2. ст. 157.2. ЖК РФ ООО «НОВОГОР-Прикамье» **уведомляет об одностороннем отказе от исполнения заключенного с ТСН ТСЖ «Возрождение» договора холодного водоснабжения и водоотведения № 117375 от 16.03.2016 г. в части поставки холодной питьевой воды и водоотведения в целях предоставления соответствующих коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме с «01» ноября 2018г.**

Соответственно, расчеты за холодную воду и водоотведение, предоставленные с «01» ноября 2018г. потребителям в жилых и нежилых помещениях многоквартирного дома, находящегося в управлении ТСН ТСЖ «Возрождение», ООО «НОВОГОР-Прикамье» будет производить с потребителями (собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме), при этом расчеты за холодную воду и водоотведение, потребляемые с «01» ноября 2018г. при содержании общего имущества в многоквартирных домах, ООО «НОВОГОР-Прикамье» будет производить с ТСН ТСЖ «Возрождение».

С уважением,  
Главный управляющий директор



В. В. Глазков



