

31.07.2018 № 110-12731/27

на № _____ от _____

Директору
ООО «КД-ГАРАНТ-СЕРВИС»
А. В. Кротову
614990, г. Пермь,
Ул. Островского, 99, пом. 11

Начальнику Инспекции
государственного жилищного
надзора Пермского края
А.В. Евсюкову
614990, г. Пермь, ул.
Екатерининская, 78

Договор № 114646

Экземпляр
ООО
«НОВОГОР-Прикамье»

Уведомление об одностороннем отказе от исполнения договора

Между ООО «НОВОГОР-Прикамье» и ООО «КД-ГАРАНТ-СЕРВИС» (ИНН 5904998913) заключен договор № 114646 от 07.07.2014г. холодного водоснабжения и водоотведения. Настоящий договор был заключен в целях обеспечения предоставления АБОНЕНТОМ собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах (потребителям) коммунальных услуг соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирных домах. ООО «НОВОГОР-Прикамье» надлежащим образом исполняет свои обязательства, однако ООО «КД-ГАРАНТ-СЕРВИС» (ИНН 5904998913) в течение длительного периода времени свои обязанности по оплате коммунальных ресурсов не исполняет. Так за период февраль 2017г. - июнь 2018г. имеется задолженность в размере 3 326 729,52 рублей, в т.ч. задолженность за период февраль 2017г. - март 2017г. в размере 717 590,90 рублей подтверждена Решением Арбитражного суда по делу А50-19890/2017 от 23.03.2018г., задолженность за июнь 2017г. – июль 2017г. в размере 0,01 рублей, подтверждена Решением Арбитражного суда по делу А50-34425/2017 от 31.01.2018г., задолженность за сентябрь 2017г. в размере 163 064,44 рублей, подтверждена Решением Арбитражного суда по делу А50-44574/2017 от 20.04.2018г., задолженность за октябрь 2017г. в размере 291 133,29 рублей, подтверждена Решением Арбитражного суда по делу А50-2213/2018 от 18.05.2018г., задолженность за ноябрь 2017г. в размере 289 165,65 рублей взыскивается по делу А50-7456/2018 от 06.06.2018г., задолженность за декабрь 2017г. в размере 150 267,42 рублей, подтверждена Решением Арбитражного суда по делу А50-10063/2018 от 23.05.2018г., задолженность за январь 2018г. в размере 185 936,67 рублей, подтверждена Решением Арбитражного суда по делу А50-14384/2017 от 28.06.2018г., задолженность за февраль 2018г. в размере 283 473,68 рублей, подтверждена Решением Арбитражного суда по делу А50-15473/2018 от 11.07.2018г., задолженность за март 2018г. – июнь 2018г. в размере 1 246 097,46 рублей, не отсужена, которая **превышает две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору ресурсоснабжения.**

На основании изложенного и руководствуясь ч.2. ст. 157.2. ЖК РФ ООО «НОВОГОР-Прикамье» **уведомляет об одностороннем отказе от исполнения заключенного с ООО «КД-ГАРАНТ-СЕРВИС» (ИНН 5904998913) договора** холодного водоснабжения и водоотведения № 114646 от 07.07.2014г. **в части поставки холодной питьевой воды и водоотведения в целях предоставления соответствующих коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах с «01» сентября 2018г.**

Соответственно, расчеты за холодную воду и водоотведение, предоставленные с «01» сентября 2018г. потребителям в жилых и нежилых помещениях многоквартирных домов, находящихся в управлении ООО «КД-ГАРАНТ-СЕРВИС» (ИНН 5904998913), ООО «НОВОГОР-Прикамье» будет производить с потребителями (собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах), при этом расчеты за холодную воду и водоотведение, потребляемые с «01» сентября 2018г. при содержании общего имущества в многоквартирных домах, ООО «НОВОГОР-Прикамье» будет производить с ООО «КД-ГАРАНТ-СЕРВИС» (ИНН 5904998913).

С уважением, Главный управляющий директор

г. ПЕРМЬ УЛ. ЧЕРНЫШЕВСКОГО 15А
002 ООО «КД - ГАРАНТ-СЕРВИС»
В. В. Глазков

Серебрякова О.С.

Глушкова О.В.
Серебрякова О.С.