



Общество с ограниченной ответственностью
«Новая городская инфраструктура Прикамья»
(ООО «НОВОГОР-Прикамье»)
Юридический адрес: 614065, г. Пермь,
ул. Свиязева, д.35
Почтовый адрес: 614002, г. Пермь,
ул. Чернышевского, д.28
Тел: (342) 201-98-85, факс: (342) 201-71-44
info@novogor.perm.ru

16 МАЙ 2018

№

100-7831

на №

от

Генеральному директору
ООО «ТСЖ «Новые Ляды»
М.Н. Мальцеву

И.о. начальника Инспекции государственного
жилищного надзора Пермского края
А.В. Евсюкову

614990, г. Пермь, ул. Екатерининская, 78

Договор № 109089

Уведомление об одностороннем отказе от исполнения договора

Между ООО «НОВОГОР-Прикамье» и ООО «ТСЖ «Новые Ляды» (ИНН 5904346643) заключен договор холодного водоснабжения и водоотведения № 109089 от 26.07.2017г. Настоящий договор был заключен в целях обеспечения предоставления АБОНЕНТОМ собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах (потребителям) коммунальных услуг соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме. ООО «НОВОГОР-Прикамье» надлежащим образом исполняет свои обязательства, однако ООО «ТСЖ «Новые Ляды» (ИНН 5904346643) в течение длительного периода времени свои обязанности по оплате коммунальных ресурсов не исполняет. По состоянию на 10.05.2018г. имеется задолженность ООО «ТСЖ «Новые Ляды» (ИНН 5904346643) по договору холодного водоснабжения и водоотведения № 109089 от 26.07.2017г. 573 701,71 рублей, в т.ч. задолженность за период август 2017г. – сентябрь 2017г. в размере 138 699,02 рублей подтверждена Решением Арбитражного суда по делу №А50-2996/2018 от 30.03.18г., которая **превышает две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору ресурсоснабжения.**

На основании изложенного и руководствуясь ч.2. ст. 157.2. ЖК РФ ООО «НОВОГОР-Прикамье» **уведомляет об одностороннем отказе от исполнения заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «ТСЖ «Новые Ляды» (ИНН 5904346643), договора холодного водоснабжения и водоотведения № 109089 от 26.07.2017г. в части поставки холодной питьевой воды и водоотведения в целях предоставления соответствующих коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме с «01» июля 2018г.**

Соответственно, расчеты за холодную воду и водоотведение, предоставленные с «01» июля 2018г. потребителям в жилых и нежилых помещениях многоквартирных домов, находящихся в управлении ООО «ТСЖ «Новые Ляды» (ИНН 5904346643), ООО «НОВОГОР-Прикамье» будет производить с потребителями (собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме), при этом расчеты за холодную воду и водоотведение, потребляемые с «01» июля 2018г. при содержании общего имущества в многоквартирных домах, ООО «НОВОГОР-Прикамье» будет производить с ООО «ТСЖ «Новые Ляды» (ИНН 5904346643).

С уважением,
Главный управляющий директор

В. В. Глазков