

06 ИЮЛ 2018

№ 110-11313

на № _____ от _____

И.о. директора
ООО «УК «Эталон»
С.А. Соларевой

Инспекция
ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО
НАДЗОРА ПЕРМСКОГО КРАЯ

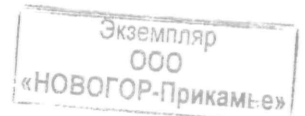
✓ Начальнику Инспекции
государственного жилищного
надзора Пермского края
А.В. Евсюкову

09 ИЮЛ 2018

Договор № 109007

ПРИНЯЛ
Бозин А. А.
СТАРШИЙ СПЕЦИАЛИСТ

614990, г. Пермь, ул.
Екатерининская, 78



Уведомление об одностороннем отказе от исполнения договора

Между ООО «НОВОГОР-Прикамье» и ООО «УК «Эталон» (ИНН 5902890128) заключен договор № 109007 от 11.04.2013г. холодного водоснабжения и водоотведения. Настоящий договор был заключен в целях обеспечения предоставления АБОНЕНТОМ собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах (потребителям) коммунальных услуг соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирных домах. ООО «НОВОГОР-Прикамье» надлежащим образом исполняет свои обязательства, однако ООО «УК «Эталон» (ИНН 5902890128) в течение длительного периода времени свои обязанности по оплате коммунальных ресурсов не исполняет. Так за период февраль 2017г. - июнь 2018г. имеется задолженность в размере 3 141 981,42 рублей, в т.ч. задолженность за период февраль 2017г. - июнь 2017г. в размере 1 181 962,46 рублей подтверждена Решением Арбитражного суда по делу А50-30524/2017 от 31.10.2017г., задолженность за июль 2017г. – август 2017г. в размере 541 800,93 рублей, подтверждена Решением Арбитражного суда по делу А50-38705/2017 от 15.01.2018г., задолженность за сентябрь 2017г. - ноябрь 2017г. в размере 443 113,61 рублей, подтверждена Решением Арбитражного суда по делу А50-5567/2018 от 26.06.2018г., задолженность за декабрь 2017г. - январь 2018г. в размере 317 125,36 рублей, подтверждена Решением Арбитражного суда по делу А50-12244/2018 от 18.06.2018г., задолженность за февраль 2018г. – март 2018г. в размере 220 738,29 рублей взыскивается по делу А50-18765/2018 от 25.07.2018г., не отсужена, задолженность за апрель 2018г. – июнь 2018г. в размере 437 240,77 рублей, не отсужена, которая **превышает две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору ресурсоснабжения.**

На основании изложенного и руководствуясь ч.2. ст. 157.2. ЖК РФ ООО «НОВОГОР-Прикамье» **уведомляет об одностороннем отказе от исполнения заключенного с ООО «УК «Эталон» (ИНН 5902890128) договора** холодного водоснабжения и водоотведения **№ 109007** от 11.04.2013г. **в части поставки холодной питьевой воды и водоотведения в целях предоставления соответствующих коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах с «01» сентября 2018г.**

Соответственно, расчеты за холодную воду и водоотведение, предоставленные с **«01» сентября 2018г.** потребителям в жилых и нежилых помещениях многоквартирных домов, находящихся в управлении ООО «УК «Эталон» (ИНН 5902890128) , ООО «НОВОГОР-Прикамье» будет производить с потребителями (собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах), при этом расчеты за холодную воду и водоотведение, потребляемые с **«01» сентября 2018г.** при содержании общего имущества в многоквартирных домах, ООО «НОВОГОР-Прикамье» будет производить с ООО «УК «Эталон» (ИНН 5902890128) .

С уважением, Главный управляющий директор

В. В. Глазков