



PKC
НОВОГОР -
Прикамье

Общество с ограниченной ответственностью
«Новая городская инфраструктура Прикамья»
(ООО «НОВОГОР-Прикамье»)
Юридический адрес: 614065, г. Пермь,
ул. Связьева, д.35
Почтовый адрес: 614002, г. Пермь,
ул. Чернышевского, д.28
Тел: (342) 201-98-85, факс: (342) 201-71-44
info@novogor.perm.ru

17 ЯНВ 2019

№ 110 - 01/19-1

на № _____

от _____

Киселева

ГОСУДАРСТВЕННОГО жилищного
надзора Пермского края

17 ЯНВ 2019

Договор № 108597

К
Генеральному директору
ООО «Адмирал»
П.Н. Носкову

Начальнику Инспекции государственного
жилищного надзора Пермского края
А.В. Евсюкову

614990, г. Пермь, ул. Тимирязева, 30

Уведомление об одностороннем отказе от исполнения договора

Между ООО «НОВОГОР-Прикамье» и ООО «Адмирал» (ИНН 5903113244) заключен договор холодного водоснабжения и водоотведения № 108597 от 25.11.2015г. Настоящий договор был заключен в целях обеспечения предоставления АБОНЕНТОМ собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах (потребителям) коммунальных услуг соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме. ООО «НОВОГОР-Прикамье» надлежащим образом исполняет свои обязательства, однако ООО «Адмирал» (ИНН 5903113244) в течение длительного периода времени свои обязанности по оплате коммунальных ресурсов не исполняет. По состоянию на 10.01.2019г. имеется задолженность ООО «Адмирал» (ИНН 5903113244) по договору холодного водоснабжения и водоотведения № 108597 от 25.11.2015г. 6 360 033,37 рублей за период декабрь 2017г. - декабрь 2018г., в т.ч. задолженность за период декабрь 2017г. в размере 11 705,47 рублей подтверждена Решением Арбитражного суда Пермского края по делу №А50-10652/2018 от 04.10.2018г., задолженность за период январь – февраль 2018г. в размере 623 018,37 рублей подтверждена Решением Арбитражного суда Пермского края по делу №А50-15139/2018 от 24.07.2018г., задолженность за март 2018г. в размере 539 419,39 рублей подтверждена Решением Арбитражного суда Пермского края по делу №А50-15139/2018 от 18.06.2018г., задолженность за период апрель – июнь 2018г. в размере 1 773 530,27 рублей подтверждена Решением Арбитражного суда Пермского края по делу №А50-29185/2018 от 17.12.2018г., которая **превышает две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору ресурсоснабжения.**

На основании изложенного и руководствуясь ч.2. ст. 157.2. ЖК РФ ООО «НОВОГОР-Прикамье» **уведомляет об одностороннем отказе от исполнения заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «Адмирал» (ИНН 5903113244), договора холодного водоснабжения и водоотведения № 108597 от 25.11.2015г. в части поставки холодной питьевой воды и водоотведения в целях предоставления соответствующих коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме с «01» марта 2019г.**

Соответственно, расчеты за холодную воду и водоотведение, предоставленные с «01» марта 2019г. потребителям в жилых и нежилых помещениях многоквартирных домов, находящихся в управлении ООО «Адмирал» (ИНН 5903113244), ООО «НОВОГОР-Прикамье» будет производить с потребителями (собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме), при этом расчеты за холодную воду и водоотведение, потребляемые с «01» марта 2019г. при содержании общего имущества в многоквартирных домах, ООО «НОВОГОР-Прикамье» будет производить с ООО «Адмирал» (ИНН 5903113244).

С уважением,
Главный управляющий директор

В. В. Глазков

Уважаемый потребитель!

Настоящим сообщаем, что в соответствии с ч.2. ст. 157.2 ЖК РФ ООО «НОВОГОР-Прикамье» было направлено в адрес ООО «Адмирал» (ИНН 5903113244) соответствующее уведомление об одностороннем отказе от исполнения договора холодного водоснабжения и водоотведения № 108597 от 25.11.2015г. с 01 марта 2019г. в связи с наличием признанной задолженности перед ООО «НОВОГОР-Прикамье» в размере, превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору № 108597 от 25.11.2015г.

В связи с чем, квитанции за холодное водоснабжение и водоотведение, начиная с расчетного периода за месяц март 2019г. Вам будет предъявлять ООО «НОВОГОР-Прикамье». При этом, в соответствии с ч.б. ст. 157.2 ЖК РФ заключение договора в письменной форме не требуется. Условия договоров между ООО «НОВОГОР-Прикамье» и потребителями до утверждения Правительством РФ типовых договоров будут определяться в соответствии с утвержденными Правительством Российской Федерации правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов.

С полным текстом уведомления потребители могут ознакомиться на сайте <https://novogor.perm.ru/> страница - "физическим лицам" - "прямые расчеты"