



Общество с ограниченной ответственностью
«Новая городская инфраструктура Прикамья»
(ООО «НОВОГОР-Прикамье»)
Юридический адрес: 614065, г. Пермь,
ул. Связьева, д.35
Почтовый адрес: 614002, г. Пермь,
ул. Чернышевского, д.28
Тел: (342) 201-98-85, факс: (342) 201-71-44
info@novogor.perm.ru

26 АИР 2018 № 110-0717

на № _____ от _____

Генеральному директору
ООО «УК «МАСТЕР КОМФОРТА»
Л.Г. Цыбиной

И.о. начальника Инспекции государственного
жилищного надзора Пермского края
А.В. Евсюкову

614990, г. Пермь, ул. Екатерининская, 78

Договор № 106628

Уведомление об одностороннем отказе от исполнения договора

Между ООО «НОВОГОР-Прикамье» и ООО «УК «МАСТЕР КОМФОРТА» (ИНН 5906105668) заключен договор холодного водоснабжения и водоотведения № 106628 от 29.12.2014г. Настоящий договор был заключен в целях обеспечения предоставления АБОНЕНТОМ собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах (потребителям) коммунальных услуг соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме. ООО «НОВОГОР-Прикамье» надлежащим образом исполняет свои обязательства, однако ООО «УК «МАСТЕР КОМФОРТА» (ИНН 5906105668) в течение длительного периода времени свои обязанности по оплате коммунальных ресурсов не исполняет. По состоянию на 25.04.2018г. имеется задолженность ООО «УК «МАСТЕР КОМФОРТА» (ИНН 5906105668) по договору холодного водоснабжения и водоотведения № 106628 от 29.12.2014г. 12 746 958,29 рублей. Задолженность за период август 2017 - декабрь 2017, в размере 12 357 416,62 рублей подтверждена актом сверки от 23.03.2018г. по договору № 106628 от 29.12.2014г., которая **превышает две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору ресурсоснабжения.**

На основании изложенного и руководствуясь ч.2. ст. 157.2. ЖК РФ ООО «НОВОГОР-Прикамье» **уведомляет об одностороннем отказе от исполнения заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «МАСТЕР КОМФОРТА» (ИНН 5906105668), договора холодного водоснабжения и водоотведения № 106628 от 29.12.2014г. в части поставки холодной питьевой воды и водоотведения в целях предоставления соответствующих коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме с «01» июня 2018г.**

Соответственно, расчеты за холодную воду и водоотведение, предоставленные с «01» июня 2018г. потребителям в жилых и нежилых помещениях многоквартирных домов, находящихся в управлении ООО «УК «МАСТЕР КОМФОРТА» (ИНН 5906105668), ООО «НОВОГОР-Прикамье» будет производить с потребителями (собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме), при этом расчеты за холодную воду и водоотведение, потребляемые с «01» июня 2018г. при содержании общего имущества в многоквартирных домах, ООО «НОВОГОР-Прикамье» будет производить с ООО «УК «МАСТЕР КОМФОРТА» (ИНН 5906105668).

С уважением,
Главный управляющий директор

В. В. Глазков