



**PKC**  
НОВОГОР -  
Прикамье

Общество с ограниченной ответственностью  
«Новая городская инфраструктура Прикамья»  
(ООО «НОВОГОР-Прикамье»)  
Юридический адрес: 614065, г. Пермь,  
ул. Связьева, д.35  
Почтовый адрес: 614002, г. Пермь,  
ул. Чернышевского, д.28  
Тел: (342) 201-98-85, факс: (342) 201-71-44  
[info@novogor.perm.ru](mailto:info@novogor.perm.ru)

26 АПР 2018

№ 110-6718

на №

от

Конкурсному управляющему  
ООО «УК «ТехКомфорт»  
А.В. Васеву

614039, г. Пермь, а/я 1602

И.о. начальника Инспекции  
государственного жилищного  
надзора Пермского края  
А.В. Евсюкову

614990, г. Пермь, ул.  
Екатерининская, 78

Договор № 106101

#### Уведомление об одностороннем отказе от исполнения договора

Между ООО «НОВОГОР-Прикамье» и ООО «УК «ТехКомфорт» (ИНН 5906995587) заключен договор № 106101 от 16.03.2015г. холодного водоснабжения и водоотведения. Настоящий договор был заключен в целях обеспечения предоставления АБОНЕНТОМ собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах (потребителям) коммунальных услуг соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирных домах. ООО «НОВОГОР-Прикамье» надлежащим образом исполняет свои обязательства, однако ООО «УК «ТехКомфорт» (ИНН 5906995587) в течение длительного периода времени свои обязанности по оплате коммунальных ресурсов не исполняет. По состоянию на 25.04.2018г. имеется задолженность ООО «УК «ТехКомфорт» (ИНН 5906995587) по договору холодного водоснабжения и водоотведения № 106101 от 16.03.2015г. 24 892 309,51 рублей. Так за период декабрь 2014г. - ноябрь 2015г., июнь 2017г. - июль 2017г. имеется задолженность в размере 23 904 123,21 рублей, в т.ч. задолженность за период июнь 2016г. - июль 2016г. в размере 2 588 069,97 рублей, подтвержденная Решением Арбитражного суда №А50-24023/2016г. от 07.04.17г., задолженность за период август 2016г. - сентябрь 2016г. в размере 6 104 183,37 рублей, подтвержденная Решением Арбитражного суда №А50-29528/2016г. от 15.06.17г., задолженность за период октябрь 2016г. - ноябрь 2016г. в размере 2 945 950,38 рублей, подтвержденная Решением Арбитражного суда №А50-2743/2017г. от 19.07.17г., задолженность за период декабрь 2014г. - ноябрь 2015г., декабрь 2016г. - январь 2017г. в размере 4 977 792,13 рублей, подтвержденная Решением Арбитражного суда №А50-10604/2017г. от 19.12.17г., задолженность за период февраль 2017г. в размере 1 514 065,87 рублей, подтвержденная Решением Арбитражного суда №А50-14918/2017г. от 26.12.17г., задолженность за период март 2017г. в размере 1 086 940,79 рублей, подтвержденная Решением Арбитражного суда №А50-17969/2017г. от 02.11.17г., задолженность за период апрель 2017г. в размере 1 667 683,79 рублей, подтвержденная Решением Арбитражного суда №А50-22532/2017г. от 26.12.17г., задолженность за период май 2017г. в размере 1 625 333,78 рублей, подтвержденная Решением Арбитражного суда №А50-26901/2017г. от 16.01.18г., задолженность за период июнь 2017г. - июль 2017г. в размере 1 394 103,13 рублей, подтвержденная Решением Арбитражного суда №А50-35857/2017г., которая превышает две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору ресурсоснабжения.

На основании изложенного и руководствуясь ч.2. ст. 157.2. ЖК РФ ООО «НОВОГОР-Прикамье» уведомляет об одностороннем отказе от исполнения заключенного с ООО «УК «ТехКомфорт» (ИНН 5906995587) договора холодного водоснабжения и водоотведения № 106101 от 16.03.2015г. в части поставки холодной питьевой воды и водоотведения в целях предоставления соответствующих коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах с «01» июня 2018г.

Соответственно, расчеты за холодную воду и водоотведение, предоставленные с «01» июня 2018г. потребителям в жилых и нежилых помещениях многоквартирных домов, находящихся в управлении

ООО «УК «ТехКомфорт» (ИНН 5906995587), ООО «НОВОГОР-Прикамье» будет производить с потребителями (собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах), при этом расчеты за холодную воду и водоотведение, потребляемые с **«01» июня 2018г.** при содержании общего имущества в многоквартирных домах, ООО «НОВОГОР-Прикамье» будет производить с ООО «УК «ТехКомфорт» (ИНН 5906995587).

С уважением, Главный управляющий директор



В. В. Глазков