



**PKC**  
НОВОГОР -  
Прикамье

Общество с ограниченной ответственностью  
«Новая городская инфраструктура Прикамья»  
(ООО «НОВОГОР-Прикамье»)  
Юридический адрес: 614065, г. Пермь,  
ул. Связьева, д.35  
Почтовый адрес: 614002, г. Пермь,  
ул. Чернышевского, д.28  
Тел: (342) 201-98-85, факс: (342) 201-71-44  
[info@novogor.perm.ru](mailto:info@novogor.perm.ru)

16 МАЙ 2018

№ 100-4829

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Руководителю  
ООО «УК «Тихий Компрос»

И.о. начальника Инспекции государственного  
жилищного надзора Пермского края  
А.В. Евсюкову

614990, г. Пермь, ул. Екатерининская, 78

Договор № 104613

### Уведомление об одностороннем отказе от исполнения договора

Между ООО «НОВОГОР-Прикамье» и ООО «УК «Тихий Компрос» (ИНН 5904180532) заключен договор № 104613 от 18.04.2008г. на отпуск питьевой воды и приём сточных вод. Настоящий договор был заключен в целях обеспечения предоставления АБОНЕНТОМ собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах (потребителям) коммунальных услуг соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме. ООО «НОВОГОР-Прикамье» надлежащим образом исполняет свои обязательства, однако ООО «УК «Тихий Компрос» (ИНН 5904180532) в течение длительного периода времени свои обязанности по оплате коммунальных ресурсов не исполняет. По состоянию на 10.05.2018г. имеется задолженность ООО «УК «Тихий Компрос» (ИНН 5904180532) по договору на отпуск питьевой воды и приём сточных вод № 104613 от 18.04.2008г. 11 244 260,11 рублей, в т.ч. задолженность за период июль 2016г., февраль 2017г., апрель-32017г.- сентябрь2017г. в размере 8 927 721,45 рублей является мораторной по делу № А50-32055/2017 от 26.04.2018г.: задолженность за июль 2016г. в размере 19 523,22 рублей подтверждена Решением Арбитражного суда по делу №А50-25392/2016г. от 08.02.17г., задолженность за февраль 2017г. в размере 138 849,72 рублей подтверждена Решением Арбитражного суда по делу №А50-15299/2017 от 28.11.17г., задолженность за апрель 2017г. в размере 2 246 938,08 рублей подтверждена Решением Арбитражного суда по делу №А50-22910/2017 от 28.11.2017г., задолженность за октябрь 2017г. в размере 724 528,27 рублей подтверждена Решением Арбитражного суда по делу №А50-2331/2018 от 18.04.2018г., которая **превышает две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору ресурсоснабжения.**

На основании изложенного и руководствуясь ч.2. ст. 157.2. ЖК РФ ООО «НОВОГОР-Прикамье» **уведомляет об одностороннем отказе от исполнения заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Тихий Компрос» (ИНН 5904180532), договора на отпуск питьевой воды и приём сточных вод № 104613 от 18.04.2008г. в части поставки холодной питьевой воды и водоотведения в целях предоставления соответствующих коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме с «01» июля 2018г.**

Соответственно, расчеты за холодную воду и водоотведение, предоставленные с «01» июля 2018г. потребителям в жилых и нежилых помещениях многоквартирных домов, находящихся в управлении ООО «УК «Тихий Компрос» (ИНН 5904180532), ООО «НОВОГОР-Прикамье» будет производить с потребителями (собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме) при этом расчеты за холодную воду и водоотведение, потребляемые с «01» июля 2018г. при содержании общего имущества в многоквартирных домах, ООО «НОВОГОР-Прикамье» будет производить с ООО «УК «Тихий Компрос» (ИНН 5904180532).

С уважением,  
Главный управляющий директор

В. В. Глазков