

№ НО-1090
на № _____ от _____

Председателю правления
ЖСК № 65
Мечиной Л.Н.

614088, г. Пермь, ул. Чердынская, д.34

Начальнику Инспекции государственного
жилищного надзора Пермского края
А.В. Евсюкову

614990 г. Пермь, ул. Тимирязева, 30

Инспекция
государственного жилищного
надзора Пермского края

28 ЯНВ 2019

Договор № 103916

Уведомление об одностороннем отказе от исполнения договора

Между ООО «НОВОГОР-Прикамье» и ЖСК № 65 (ИНН 5905098055) заключен договор на отпуск питьевой воды и прием сточных вод № 103916 от 01.12.2005 г. Настоящий договор был заключен в целях обеспечения предоставления АБОНЕНТОМ собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах (потребителям) коммунальных услуг соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме. ООО «НОВОГОР-Прикамье» надлежащим образом исполняет свои обязательства, однако ЖСК № 65 в течение длительного периода времени свои обязанности по оплате коммунальных ресурсов не исполняет. По состоянию на 22.01.2019г. имеется задолженность ЖСК № 65 по договору на отпуск питьевой воды и прием сточных вод № 103916 от 01.12.2005 г. 568 986 рублей 94 копейки. Так за период июнь 2017 г. - апрель 2018г., имеется задолженность в размере 296 990,86 рублей, в т.ч. задолженность за период июнь - сентябрь 2017г. в размере 90 138,82 рублей, подтвержденная Решением Арбитражного суда №А50-43555/2017г. от 15.02.18г., задолженность за период октябрь 2017г.- апрель 2018 г. в размере 206 852, 04 рублей, подтвержденная Решением Арбитражного суда №А50-23200/2018г. от 20.09.18г., которая превышает две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору ресурсоснабжения.

На основании изложенного и руководствуясь ч.2. ст. 157.2. ЖК РФ ООО «НОВОГОР-Прикамье» **уведомляет об одностороннем отказе от исполнения заключенного с ЖСК № 65 договора на отпуск питьевой воды и прием сточных вод № 103916 от 01.12.2005 г. в части поставки холодной питьевой воды и водоотведения в целях предоставления соответствующих коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме с «01» марта 2019г.**

Соответственно, расчеты за холодную воду и водоотведение, предоставленные с «01» марта 2019г. потребителям в жилых и нежилых помещениях многоквартирного дома, находящегося в управлении ЖСК № 65, ООО «НОВОГОР-Прикамье» будет производить с потребителями (собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме), при этом расчеты за холодную воду и водоотведение, потребляемые с «01» марта 2019г. при содержании общего имущества в многоквартирных домах, ООО «НОВОГОР-Прикамье» будет производить с ЖСК № 65.

С уважением,
Главный управляющий директор



В. В. Глазков

