

28 АВГ 2018

№ 110-14480

на № 110-14480

от \_\_\_\_\_

ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО  
НАДЗОРА ПЕРМСКОГО КРАЯ

29 АВГ 2018

ПРИНЯЛ  
Бозин А.А.  
СТАРШ ИСПЕЦИАЛИСТ

Договор № 105637



Председателю правления  
ЖК № 3  
Бродникову А.В.

614077 г. Пермь, ул. Крупской, д.69/2

Начальнику Инспекции государственного  
жилищного надзора Пермского края  
А.В. Евсюкову

614990 г. Пермь, ул. Екатерининская, 78

### Уведомление об одностороннем отказе от исполнения договора

Между ООО «НОВОГОР-Прикамье» и Жилищным кооперативом № 3 (ИНН 5906016143) заключен договор на отпуск питьевой воды и прием сточных вод № 105637 от 27.05.2005 г. Настоящий договор был заключен в целях обеспечения предоставления АБОНЕНТОМ собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах (потребителям) коммунальных услуг соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме. ООО «НОВОГОР-Прикамье» надлежащим образом исполняет свои обязательства, однако ЖК № 3 в течение длительного периода времени свои обязанности по оплате коммунальных ресурсов не исполняет. По состоянию на 27.08.2018г. имеется задолженность ЖК № 3 по договору на отпуск питьевой воды и прием сточных вод № 105637 от 27.05.2005 г. 383 213,78 рублей за период сентябрь 2017г. – июль 2018г., в т.ч. задолженность за период сентябрь 2017г. - февраль 2018г. в размере 170 437,50 рублей, подтвержденная Решением Арбитражного суда Пермского края от 23.07.2018г. по делу № А50-16466/2018г., которая **превышает две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору ресурсоснабжения.**

На основании изложенного и руководствуясь ч.2. ст. 157.2. ЖК РФ ООО «НОВОГОР-Прикамье» **уведомляет об одностороннем отказе от исполнения заключенного с ЖК № 3 договора на отпуск питьевой воды и прием сточных вод № 105637 от 27.05.2005 г. в части поставки холодной питьевой воды и водоотведения в целях предоставления соответствующих коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме с «01» октября 2018г.**

Соответственно, расчеты за холодную воду и водоотведение, предоставленные с «01» октября 2018г. потребителям в жилых и нежилых помещениях многоквартирного дома, находящегося в управлении ЖК № 3, ООО «НОВОГОР-Прикамье» будет производить с потребителями (собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме), при этом расчеты за холодную воду и водоотведение, потребляемые с «01» октября 2018г. при содержании общего имущества в многоквартирных домах, ООО «НОВОГОР-Прикамье» будет производить с ЖК № 3.

С уважением,  
Главный управляющий директор



В. В. Глазков

